

## Kantoren & magazijn te huur

Esperantolaan 13 3300 Tienen

€ 1.250

🏠 140 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

Kantoor met magazijn te huur aan de Esperantolaan in het industriepark Tienen-Grijpen. Het gerenoveerde kantoor van 50m<sup>2</sup> is gelegen in een kantoorgebouw en wordt te huur aangeboden met een naastgelegen loods van 90m<sup>2</sup>. De loods heeft een vrije hoogte van 4,5 meter en is voorzien van een grote toegangspoot. De ruimte is hoofdzakelijk bedoeld voor stockage. Het kantoor is voorzien van lichtarmaturen en een kitchenette met warmwaterboiler. Er is toegangscontrole d.m.v. een badgesysteem en een alarminstallatie. Er zijn voldoende parkeerplaatsen voor het gebouw. Huurprijs inclusief: parking, verzekering, ruitenwasser, netwerkbekabeling, waterverbruik, grondlasten en beveiliging. Inrichting en onderhoud, afvalbeheer, telefoon- en internetaansluiting behoren tot de verschillende opties. Excl. elektriciteits- en verwarming. Beschikbaar mits onderling overleg.

## Details

### Algemene info

Staat

**Goede staat**

Bebouwing

**Halfopen**

Parkings buiten

**1**

### Indeling

Toiletten

**1**

### Geografische ligging

Buurt

**Industriepark**

Openbaar vervoer op

**300 m**

Openbaar vervoer nabij

**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

**140 m<sup>2</sup>**

### Comfort

Alarm

**Ja**

### Energie

Ramen

**Aluminium**

Type verwarming

**Elektrisch**

### Financieel

Prijs

**€ 1.250 per maand**

Referentie

**Kantoor met magazijn**

Ter beschikking stelling

**In onderling overleg**