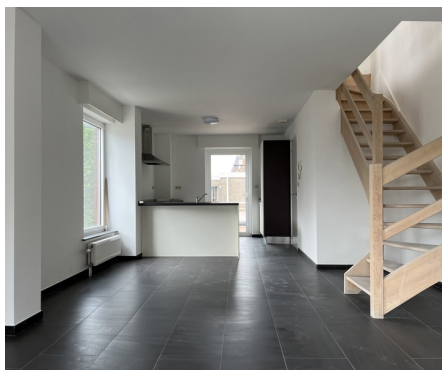


Duplex te koop

Stapelstraat 51 3800 Sint-Truiden

€ 239.800

🚗 1 🛏 1 🏠 74 m²



Beschrijving

Dit modern duplex appartement (penthouse) van 74m² omvat o.a. 1 slaapkamer + bureau en groot terras. Het is gelegen in het hartje van Sint-Truiden. Het recente appartement beschikt over o.a. een living met open keuken, twee slaapkamers (waarvan 1 kleine) een douchekamer en ruim terras. Het groot terras is privaat en heeft een gunstige oriëntatie. Indeling: gelijkvloers: inkomhal, waslokaal en trap naar het appartement. 2de verdieping: inkom met apart toilet, living met open keuken en aansluitend groot terras. 3de verdieping: nachthal, slaapkamer, bureau, douchekamer met toilet. Zolderverdieping: bergzolder die kan dienst doen voor het stockeren van allerlei spullen. Energiezuinig appartement met energiescore klasse C.

Details

Algemene info

Staat

Goede staat

Bebouwing

Halfopen

Verdieping

2

Terrassen

1

Terras 1

zuidwesten

Indeling

Keuken

Volledig geïnstalleerd

Bureau

7 m²

Slaapkamer 1

11 m²

Badkamer

douche

Toiletten

2

Geografische ligging

Buurt

Stadskern

Winkels nabij

Ja

School nabij

Ja

Openbaar vervoer nabij

Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

74 m²

Oppervlakte hoofdgebouw

74 m²

Energie

EPC

206

Type beglazing

Thermische onderbreking

Ramen

Aluminium

Elektriciteitskeuring

Ja, conform

Type verwarming

Gas cv

Verwarming

Individueel

Financieel

Prijs

€ 239.800

Onder BTW stelsel

Nee

Referentie

Duplex

Ter beschikking stelling

Vanaf akte

Stedenbouwkundige info

Kadaster sectie

H

Kadaster nummer

751

G-score

A

P-score

A

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Niet meegedeeld

Bouwvergunning

Ja

Dagvaarding

Nee

Verkavelingvergunning

Nee

Voorkooprecht

Nee

O-peil

**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**